

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении

15 февраля 2017 года

город Асбест

Мировой судья судебного участка №2 Асбестовского судебного района Свердловской области Филимонов А.С., рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении юридического лица

МУП «Производственный жилищно-ремонтный трест» Асбестовского городского округа, адрес (место нахождения): Свердловская область, г. Асбест, ул. Уральская, 54, ИНН 6603014727, ОГРН 1026600629956,

УСТАНОВИЛ:

17 января 2017 г. установлено, что по мотивированному запросу от 13.12.2016 № 29-01-82/28770 в течение 10 рабочих дней с момента его получения МУП «ПЖРТ» АГО необходимо было представить в отдел контроля по Южному управленческому округу Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, расположенный по адресу: город Каменск-Уральский, ул. Кирова, 49-2, следующие сведения, необходимые для проведения внеплановой документарной проверки:

- договор управления многоквартирным домом, заключенный с одним из собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. Долонина в г. Асбесте;
- уведомление о принятом на собрании решении собственниками помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Долонина в г. Асбесте о смене способа управления;
- документы, содержащие информацию о дате, времени и месте состоявшейся или планируемой передачи технической документации на многоквартирный дом № 4 по улице Долонина в г. Асбесте;
- иные документы, подтверждающие соблюдение обязательных требований в соответствии с предметом проверки;
- пояснения причин не передачи технической документации на многоквартирный дом № 4 по улице Долонина в г. Асбесте с приложением подтверждающих документов (в случае не передачи тех. документации);
- свидетельство о постановке на учет проверяемого юридического лица в налоговом органе.

Дата и время вручения мотивированного запроса по электронной почте на электронный адрес МУП «ПЖРТ» АГО, указанный на официальном сайте управляющей организации - 13.12.2016, время - 16 час. 51 мин., входящий регистрационный номер документа - 526, что подтверждается скан - образом переписки электронной почты отдела контроля по Южному управленческому округу.

По состоянию на 17 час. 00 мин. 26.12.2016 (истечение 10 рабочих дней со дня получения запроса) и на 10 час. 00 мин. 17.01.2017 (дата окончания документарной проверки) вышеуказанные сведения (информация) в отдел контроля по Южному управленческому округу Департамента не поступили, что подтверждается актом об отсутствии документов от 17.01.2017.

В связи с тем, что МУП «ПЖРТ» АГО не представило в Департамент указанные в мотивированном запросе от 13.12.2016 документы, должностному лицу не представилось возможным оценить соблюдение требований управляющей организацией - МУП «ПЖРТ» АГО порядка передачи технической документации на многоквартирный дом № 4 по ул. Долонина в г. Асбесте Свердловской области и иных документов, связанных с управлением этим домом.

В судебном заседании законный представитель МУП «ПЖРТ» Асбестовского ГО Ветошева Ю.А. с протоколом согласилась, указав, что юридическое лицо вину в совершении правонарушения признает полностью.

Заслушав пояснения Ветошевой Ю.А., изучив письменные материалы дела, суд приходит к следующему.

Вина МУП «ПЖРТ» Асбестовского ГО подтверждается протоколом административном правонарушении № 29-20-05-1 от 17.01.2017 года; уведомлением о составлении протокола от 13.05.2016 года; сопроводительным письмом от 24.01.2017 о направлении протокола об административном правонарушении, который получен МУП «ПЖРТ» 26.01.2017; скан - образом переписки электронной почты отдела контроля по Южному управленческому округу о вручении мотивированного запроса по электронной почте, приказом департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 12.12.2016 о проведении внеплановой документарной проверки юридического лица, запросом о предоставлении документов от 13.12.2016, уведомлением о составлении акта проверки от 13.01.2017, актом проверки №29-20-03-2 от 17.01.2017, актом об отсутствии документов от 17.01.2017, выпиской из ЕГРЮЛ; другими материалами дела.

На основании приказа Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 12.12.2016 в отношении МУП «ПЖРТ» проведена внеплановая документарная проверка по соблюдению обязательных требований к управлению многоквартирным домом в части соблюдения Стандарта управления многоквартирным домом по передаче технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением таким домом документов, предусмотренных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491, в отношении многоквартирного дома по адресу: г.Асбест, ул.Долонина, 4. Для достижения целей и задач проведения проверки МУП «ПЖРТ» необходимо было предоставить следующие документы:

- договор управления многоквартирным домом, заключенный с одним из собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. Долонина в г. Асбесте;
- уведомление о принятом на собрании решении собственниками помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Долонина в г. Асбесте о смене способа управления;
- документы, содержащие информацию о дате, времени и месте состоявшейся или планируемой передачи технической документации на многоквартирный дом № 4 по улице Долонина в г. Асбесте;
- иные документы, подтверждающие соблюдение обязательных требований в соответствии с предметом проверки;
- пояснения причин не передачи технической документации на многоквартирный дом № 4 по улице Долонина в г. Асбесте с приложением подтверждающих документов (в случае не передачи тех. документации);
- свидетельство о постановке на учет проверяемого юридического лица в налоговом органе (л.д.16-17).

13.12.2016 МУП «ПЖРТ» АГО направлен запрос о предоставлении указанных в приказе от 12.12.2016 документов, срок предоставления документов – 10 дней с момента получения запроса (18, 19).

Как следует из представленных материалов, по состоянию на 26.12.2016 г. (истечение 10 рабочих дней со дня получения запроса) и на 17.01.2017 (дата окончания документарной проверки) вышеуказанные сведения (информация) в отдел контроля по Южному управленческому округу Департамента не поступили, что подтверждается актом об отсутствии документов от 17.01.2017 (л.д.31-34). Указанное обстоятельство не оспаривается и законным представителем МУП «ПЖРТ».

Суд доверяет представленным в деле письменным доказательствам, поскольку они согласуются между собой, добыты законным способом, являются относимыми и допустимыми.

В соответствии с ч.5 ст.20 Жилищного кодекса РФ должностные лица органов государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля, являющиеся соответственно государственными жилищными инспекторами, муниципальными жилищными инспекторами, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, имеют право запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения обязательных требований.

Согласно п.5 ст.11 ФЗ №294 от 26.12.2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля

(надзора) и муниципального контроля» в течение десяти рабочих дней со дня получения мотивированного запроса юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны направить в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля указанные в запросе документы.

В соответствии с ч.1 ст.13 закона Свердловской области №58 от 24.12.1996 «Об исполнительных органах государственной власти Свердловской области» порядок деятельности областных исполнительных органов государственной власти закрепляется в положении о соответствующем органе, утвержденном Губернатором Свердловской области или Правительством Свердловской области.

В силу п.п.1 п.10 Положения о Департаменте государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, утвержденного Постановлением Правительства Свердловской области от 27 мая 2015 г. № 431-ПП, в целях исполнения полномочия по осуществлению регионального государственного жилищного надзора Департамент осуществляет следующие функции: организует и проводит проверки выполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности обязательных требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности (далее - обязательные требования).

В силу п.п.3 п.14 указанного Положения в целях исполнения полномочия по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Департамент осуществляет следующие функции: запрашивает у органов государственной власти, органов местного самоуправления, соискателей лицензий и лицензиатов и получает от них сведения и документы, которые необходимы для осуществления лицензионного контроля и представление которых предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Согласно ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу) сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, а равно представление в государственный орган (должностному лицу) таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, является административным правонарушением.

В соответствии с ч.2 ст.2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Каких-либо доказательств того, что у МУП «ПЖРТ» не имелось возможности своевременно представить необходимые сведения в государственный орган, в материалы дела не представлено.

Следовательно, событие административного правонарушения предусмотренного ст.19.7 КоАП РФ нашло свое подтверждение.

Таким образом, МУП «Производственный жилищно-ремонтный трест» Асбестовского городского округа своим бездействием совершило правонарушение, предусмотренное ст.19.7 Кодекса Российской Федерации об административном правонарушении.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, обстоятельства дела, признание юридическим лицом вины в правонарушении, что является обстоятельством, смягчающим административную ответственность, мировой судья приходит к выводу подвергнуть МУП «Производственный жилищно-ремонтный трест» Асбестовского городского округа административному наказанию в виде административного штрафа.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 29.9 ч.1 п.1, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПО С Т А Н О В И Л :

Признать муниципальное унитарное предприятие «Производственный жилищно-ремонтный трест» Асбестовского городского округа, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 3 000 (три тысячи) рублей.

Получатель УФК по Свердловской области (Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области)

ИНН 6670169564

КПП 667001001

ОКТМО 65740000

р/сч 40101810500000010010

Банк Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург

БИК 046577001

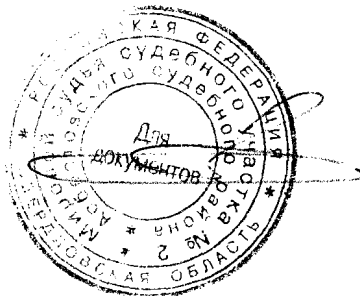
КБК 04211690040040000140

УИН 035588120000000000071336.

Копию постановления направить в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, МУП «Производственный жилищно-ремонтный трест» Асбестовского городского округа - для сведения.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня получения копии постановления в Асбестовский городской суд Свердловской области.

Мировой судья
судебного участка №2
Асбестовского судебного района



А.С. Филимонов